

# HOME STAGING - Ihre Immobilie im besten Licht präsentieren

Die Entscheidung, ob man sich in eine Immobilie verliebt oder nicht, wird in den ersten Sekunden gefällt - aus dem Bauch heraus. Um das zu erzielen, werden Wohn- und Geschäftsimmobilien stilvoll möbliert - als ein Zuhause oder ein Büro, das bei Käufern und Mietern gut ankommt - einladend, harmonisch und zum Verlieben schön. Seit einiger Zeit ist auch das «virtuelle Staging» auf dem Vormarsch. Bilder von leerstehenden Immobilien werden dabei virtuell möbliert und sogar renoviert. Die bearbeiteten Bilder werden dann in der Vermarktung verwendet und sorgen für mehr Aufmerksamkeit. Kommt es dann zur Besichtigung, steht der Interessent allerdings in der «Originalimmobilie». Deshalb hat diese Staging Art seine Grenzen. Aktuell stehen überdurchschnittlich viele Büroflächen leer. Damit Inserate auf den Internet-Portalen zwischen den unzähligen Konkurrenzangeboten nicht untergehen, empfehlen wir alle Büroflächen professionell bearbeiten zu lassen.

Die Preise für ein virtuelles Staging liegen zwischen 190 – 700 CHF. Für eine realistische Möblierung muss man mit 6000 bis 9000 CHF, weitaus tiefer in die Tasche greifen.

Für weitere Informationen steht Ihnen Frau Kristina Hintze gerne zur Verfügung.

